



IMPLANTER NOS ENTREPRISES AU SEIN DES VILLES SUR LA RIVE DROITE

TOUR D'HORIZON DES DISPOSITIFS A NOTRE PORTEE !

EN PARTENARIAT AVEC



SOMMAIRE

INTRODUCTION : QUI SONT LES CLUBS D’AFFAIRES PROTEINE ?

01. PANORAMA ECONOMIQUE DE LA METROPOLE ET STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

02. LA DÉCLINAISON DE LA STRATÉGIE ÉCONOMIQUE MÉTROPOLITAINE SUR LA RIVE DROITE

1. S’ENGAGER ET INNOVER POUR L’EMPLOI

2. QUELQUES PROJETS D’AMENAGEMENT ECONOMIQUE

3. LA DEMARCHE ZIRI

03. LES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX : PRESENTATION DU DISPOSITIF D’ACCOMPAGNEMENT TECHNIQUE ET FINANCIER

04. QUELQUES EXEMPLES D’IMPLANTATIONS SUR LORMONT :
TEMOIGNAGE JC. PERRODO

QUESTIONS – REPONSES – PUIS POURSUITE DES ECHANGES LORS DU COCKTAIL

A group of business professionals in a meeting, looking at a laptop screen. The image is overlaid with a semi-transparent red filter. The text is centered over the image.

INTRODUCTION

QUI SONT LES CLUBS D'AFFAIRES PROTEINE ?

Il était une fois...

Création du groupe

En 2004 : Relvicom

Né à Toulouse

1^{er} réseau d'affaires du groupe à Toulouse

15 ans d'expérience

Dans le domaine du réseau d'affaires

- Savoir-faire
- Création d'événements
- Logiciel de traçabilité
- Application smartphone



Protéine, un club d'affaires
créé sur la base de ce que
veulent les futurs membres

Convivialité

Cohésion du groupe

Horaires et prix adaptés

Retour sur investissement



Un concept simple

2 REUNIONS/
MOIS

OUTILS &
METHODES

ÉVÉNEMENTS
CONVIVIAUX

PARTAGES
D'INFO.
COMMERCIALES

ACQUISITION
DE NOUVEAUX
CLIENTS



Chez nous, pas de monotonie !

REUNION
BUSINESS

REUNION
THEMATIQUE

VISITE
D'ENTREPRISE

SPEED
BUSINESS

CODEV...



LES CLUBS PROTEINE EN FRANCE

113 CLUBS

17 en Nouvelle Aquitaine

9 en Gironde :

- Arcachon
- Bordeaux Chartron (100 % féminin)
- Bordeaux Tourny
- Bouliac *
- Eysines
- Le Bouscat
- Mérignac **
- Pauillac
- Pessac

Déléguée départementale et animatrice

Mérignac ** :

Amélie Pizano – amelie.pizano@ca-proteine.fr

Animatrice Bouliac * :

Valérie Portal – valerie.portal@ca-proteine.fr



PLACE A LA THEMATIQUE DU JOUR :

**IMPLANTER NOS ENTREPRISES AU
SEIN DES VILLES SUR LA RIVE
DROITE**

TOUR D'HORIZON DES DISPOSITIFS A NOTRE
PORTEE !





01. PANORAMA ECONOMIQUE DE LA METROPOLE ET STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

Panorama économique de la Métropole et stratégie de développement du territoire



783 000
HABITANTS

5^E
MÉTROPOLE FRANÇAISE

28 COMMUNES
RÉPARTIES SUR LES DEUX RIVES
DE LA GARONNE



431 000
EMPLOIS

303 000 emplois salariés
75 000 emplois publics
53 000 indépendants

1,7%
DU PIB
FRANÇAIS



102 000 étudiants
10 000 chercheurs
et enseignants-chercheurs

69 000
ENTREPRISES

dont 70 %
dans les services



7 M
touristes/an

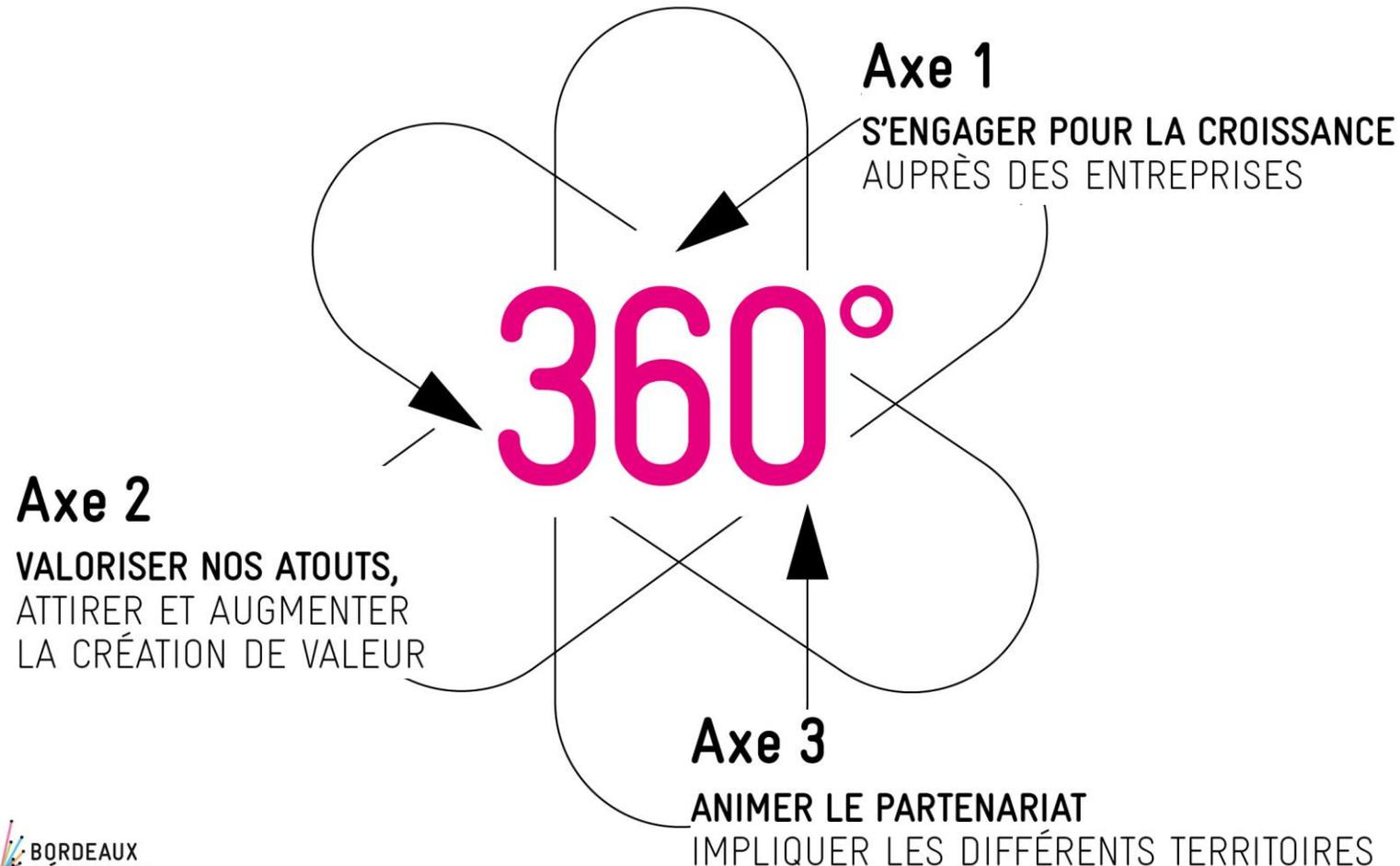


50 k
congressistes/an

505
établissements
de plus
de 100 salariés
60 000 établissements
sans salarié

LA STRATÉGIE ÉCONOMIQUE

ADOPTER UNE VISION À 360°



OBJECTIF
+ 100 000
EMPLOIS
EN 2030

NOS GRANDES PRIORITÉS ÉCONOMIQUES

- #1** Associer développement et aménagement
- #2** Développer les filières stratégiques et les écosystèmes
- #3** Investir pour l'entrepreneuriat et le numérique
- #4** Accompagner la croissance de toutes les entreprises
- #5** Implanter de nouvelles entreprises
- #6** Accompagner les leaders économiques
- #7** Permettre un meilleur accès à la commande publique
- #8** Développer l'économie du tourisme
- #9** S'engager pour l'emploi
- #10** Encourager le commerce, l'artisanat et l'économie sociale et solidaire

DES GRANDES FILIÈRES



LA SANTÉ

- **2^e CHU** DE FRANCE 
- **61 000 EMPLOIS**



LE DIGITAL

- **7 000 entreprises** sous la bannière French Tech Bordeaux



LA FILIÈRE VITICOLE

- **2 milliards d'euros d'exportations** pour 44 % de la production viticole exportée (dont 29 % en Chine)



L'AÉRONAUTIQUE

- **20 000 emplois**
300 entreprises

3 PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ

(Aéronautique-spatial-défense, ALPHA-Route des Lasers et hyperfréquences, Xylofutur-Produits et matériaux des forêts cultivées)

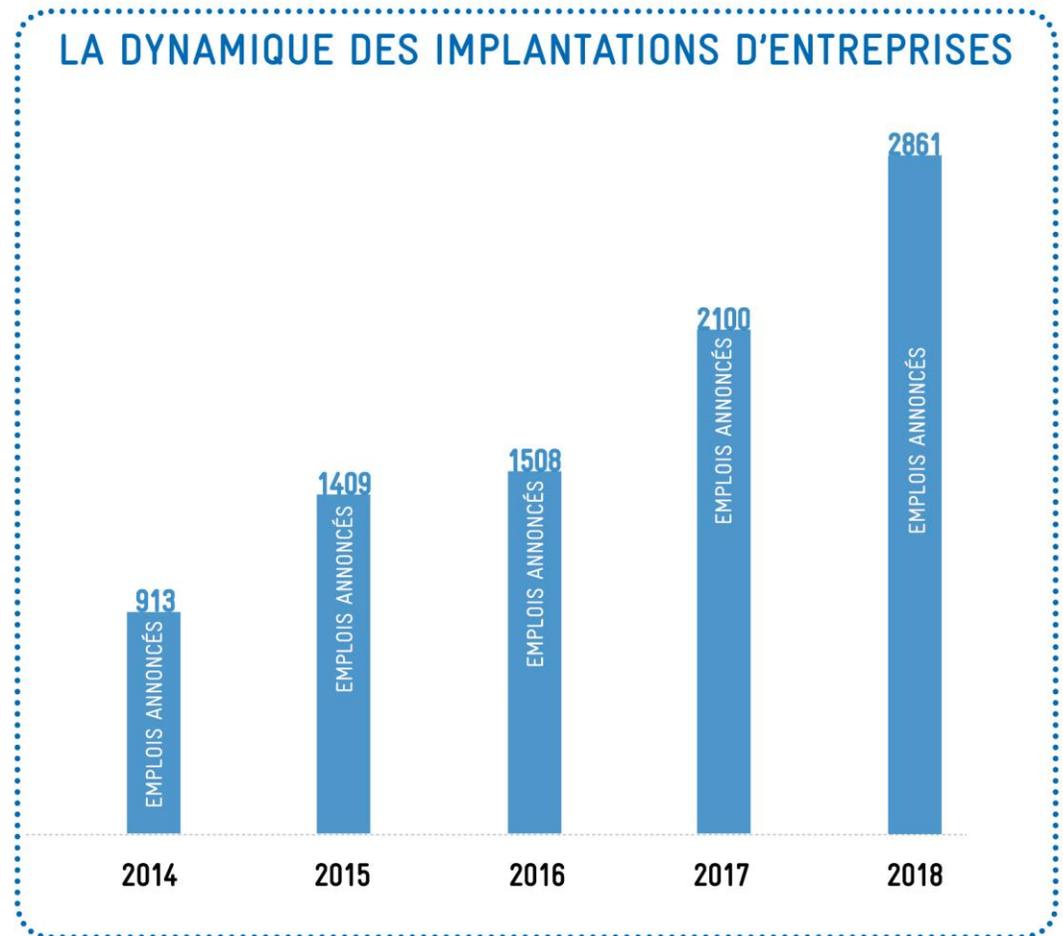
1 200 brevets d'invention

entre 2000 et 2016 déposés à Bordeaux.

Dynamique d'implantation

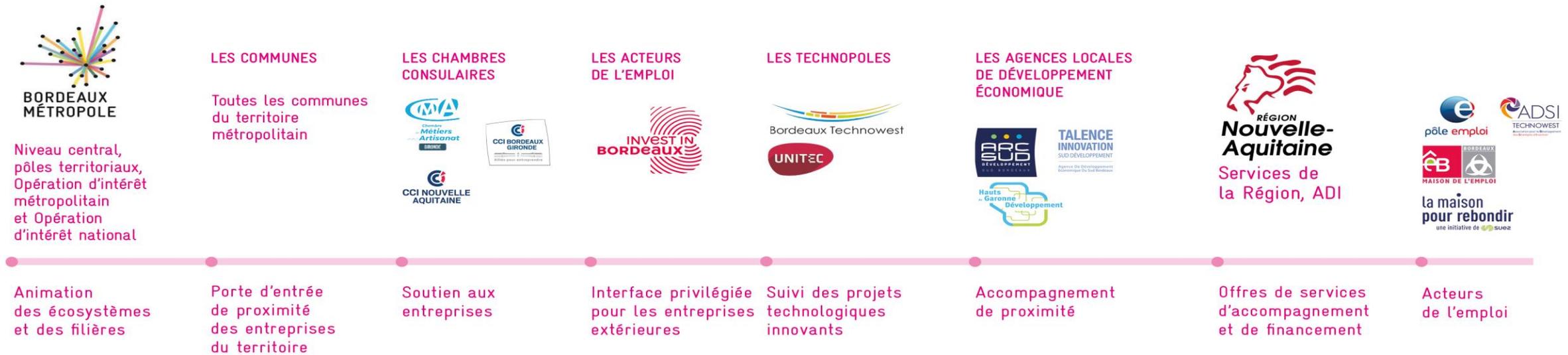
Deezer, Hermès, Dassault Falcon Services, Ubisoft, OVH ont récemment fait le choix de Bordeaux Métropole pour s'implanter. Attirer de nouvelles entreprises est une priorité pour Bordeaux Métropole.

Organisée autour de la démarche **Magnetic Bordeaux** et opérée par l'agence de développement **Invest in Bordeaux**, cette action a permis d'implanter plus de 300 entreprises et 8 000 emplois depuis 2014.



Identification des principaux acteurs

AGIR AVEC LE TERRITOIRE



A group of business professionals in a meeting, looking at a laptop screen. The image is overlaid with a semi-transparent red filter.

02. LA DÉCLINAISON DE LA STRATÉGIE ÉCONOMIQUE MÉTROPOLITAINE SUR LA RIVE DROITE

La déclinaison de la stratégie économique métropolitaine sur la Rive Droite

Introduction : Présentation de la Rive Droite métropolitaine hors Bordeaux en quelques chiffres (données Insee 2016 et 2018)

- Le territoire : 11 communes
- 114 657 habitants (15% de la population métropolitaine)
- Le tissu économique :
 - Essentiellement composé de TPE/PME
 - 63% dans le commerce, transports et services
 - Nombre d'entreprises 6 658 (dont près de 5 500 sur Floirac, Lormont et Cenon)
 - Plus de 42 000 emplois
 - Taux de chômage élevé variant de 9,1% à 17% selon les communes (12,9 % de moyenne sur les 11 communes)
 - Principales filières : chimie verte, nautisme, aérospatial/défense.

La déclinaison de la stratégie économique métropolitaine sur la Rive Droite

Des interlocuteurs métropolitains en proximité : la Mission Animation Economique Territoriale (Pole Territorial Rive Droite, Direction du développement et de l'aménagement).

Leurs missions :

- Faciliter l'implantation d'entreprises sur le territoire :
 - Volet foncier / immobilier et aménagement urbain
- Accompagner et mettre en réseau les entreprises avec les partenaires institutionnels et économiques du territoire en fonction des besoins :
 - création d'entreprises, recherche de foncier/immobilier, recherche de financement, mise en place de projets collectifs, apporter des réponses sur les compétences métropolitaines / trouver le bon interlocuteur
- Coordonner et harmoniser les acteurs de l'emploi afin de rapprocher l'offre et la demande d'emplois -> S'engager et innover pour l'Emploi

Contact :

Mission Animation Economique du Pole Territorial Rive Droite

h.dubois@bordeaux-metropole.fr

a.chateau@bordeaux-metropole.fr

e.laurent@bordeaux-metropole.fr



La déclinaison de la stratégie économique métropolitaine sur la Rive Droite

Un zoom sur les dispositifs innovants / projets en cours sur le territoire Rive Droite

- 1. S'engager et Innover pour l'Emploi**
- 2. Exemples de projets d'aménagement économique (11 communes + Bordeaux Rive Droite) ex : Jean Prévot à Bassens, Aire, Brazza, Quais de Floirac**
- 3. La démarche ZIRI**

S'engager pour l'emploi/ Innover pour l'emploi

1. Penser l'emploi autrement

L'objectif est de rapprocher offre et demande d'emploi sur le territoire par la coordination et l'harmonisation des acteurs de l'emploi sur le territoire des 11 communes de la Rive Droite. A ce titre, 70 partenaires sont invités à participer à des réunions thématiques régulières sur l'emploi.

8 « Groupes emploi » ont été organisés afin de dynamiser les actions en faveur de l'emploi sur le territoire et de veiller au positionnement des demandeurs d'emploi du territoire. Ces rencontres permettent également les échanges de pratiques et d'information entre les différents partenaires du territoire et une meilleure connaissance des dispositifs.

Plusieurs thématiques de travail sont en cours: Mise en place d'un forum intercommunal, action spécifique sur les offres d'emploi excédentaires/ récurrentes, constitution d'éléments statistiques Rive Droite.

Ce groupe emploi permet de diffuser également les offres d'emploi relevées grâce au positionnement construit par la MAE:

- Référente Rive Droite- avec présentation et suivi des projets de recrutements dans le cadre du projet OIN Euratlantique
- Référente Rive Droite pour le portail ZFU- Volet emploi- accompagnement des entreprises sur leur projet de recrutement
- Offres émanant des entreprises relayées via les contacts MA
- Offres des partenaires emploi (clubs des entreprises, services emplois des villes communes, partenaires de l'insertion, du service public pour l'emploi)
- Traitement spécifique des offres BM (emplois statutaires, alternance, saisonnier)



S'engager pour l'emploi/ Innover pour l'emploi

2. Innover pour l'emploi

La MAE expérimente une convention et une intégration de BM en tant que membre de droit du club des Entreprises 2 Rives entreprises- Cette expérimentation aura pour objectif de se développer sur les autres territoires du pôle et de la métropole.

Cette action permettra ainsi de renforcer nos liens avec les chefs d'entreprises du territoire en proposant une offre de service cohérente avec leurs besoins en faveur de l'emploi, mais également en termes d'animation économique.

3. En tant que service commun pour la Ville de Floirac

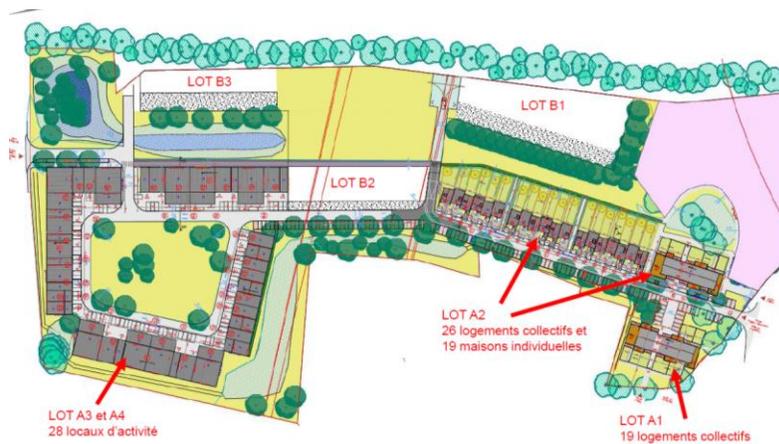
La MAE propose la mise en place d'un dispositif de traitement spécifique de la demande d'emploi afin d'améliorer le positionnement du public en recherche d'emploi. Ce dispositif vise à travailler autrement sur les questions d'emploi par une redynamisation et une mobilisation des acteurs de l'emploi.

4/ Proposition de mise en place d'un événementiel emploi intercommunal afin de dynamiser et de penser l'emploi autrement. Des groupes de travail sont mobilisés sur cette question.

Exemples de projets d'aménagement économique

- Jean Prévot à Bassens
- Projet AIRE
- Quais de Bordeaux Brazza
- Quais de Floirac

Opération d'aménagement Jean Prévôt à Bassens



- Programmation mixte : logement + cours d'activités artisanales + fonciers à bâtir
- Cours d'activités artisanales :
 - Prospects attendus : TPE/PME, artisans, construction, petite production, commerce de gros, maintenance, services aux entreprises
 - 28 cellules d'activités à la vente (dont 12 déjà pré-commercialisées)
 - Superficie des cellules : entre 90 m² et 360 m²
 - Prix de vente : entre 920 € et 980 € / m²
 - Permis de construire délivré
 - Livraison : 2^{ème} trimestre 2021
- Fonciers à bâtir :
 - Superficie : 3 lots de 7 169 m² au total (dont 1 déjà pré-commercialisé)
 - Prix de vente : 115 € / m²

AIRE, UNE CONSTELLATION BUSINESS



A I R E

AMÉNAGER
INNOVER
REDESSINER
ENTREPRENDRE



- Rociade et autoroutes
- Lignes de tramway existantes
- - Lignes de tram en cours d'extension
- LGV
- Périmètres de l'opération d'intérêt national (OIN) et des opérations d'intérêt métropolitain (OIM)
- 🏆 4 pôles de compétitivité :
 - ALPHA – Route des lasers
 - Avenia (géosciences et énergie)
 - Xylofutur (bois et forêts)
 - Aerospace Valley, pôle mondial

A I R E



AIRE, 2^e ÉDITION

De nouveaux sites pour cette 2^e édition de AIRE. Ils sont dispersés sur le territoire de la métropole et contribuent au maillage des secteurs d'emplois. Ce sont des terrains et des bâtiments, récents ou anciens qui accueilleront tous des PME et des PMI. Ils contribuent à rapprocher emploi et habitat pour un développement équilibré de la métropole.

- Rociade et autoroutes
 - Lignes de tramway existantes
 - - Lignes de tram en cours d'extension
 - LGV
 - Périmètres de l'opération d'intérêt national (OIN) et des opérations d'intérêt métropolitain (OIM)
- 4 pôles de compétitivité :
- ALPHA - Route des lasers
 - Aveniria (géosciences et énergie)
 - Xylot futur (bois et forêts)
 - Aerospace Valley, pôle mondial



Résultats AMI AIRE 1

7 sites – 7 groupements lauréat désignés en juillet 2018
plus de 50 000 m² à développer au service des PME/PMI
potentiel de près de 1 000 emplois à terme

Des projets innovants

Locaux innovants, modulables, réversibles et adaptés

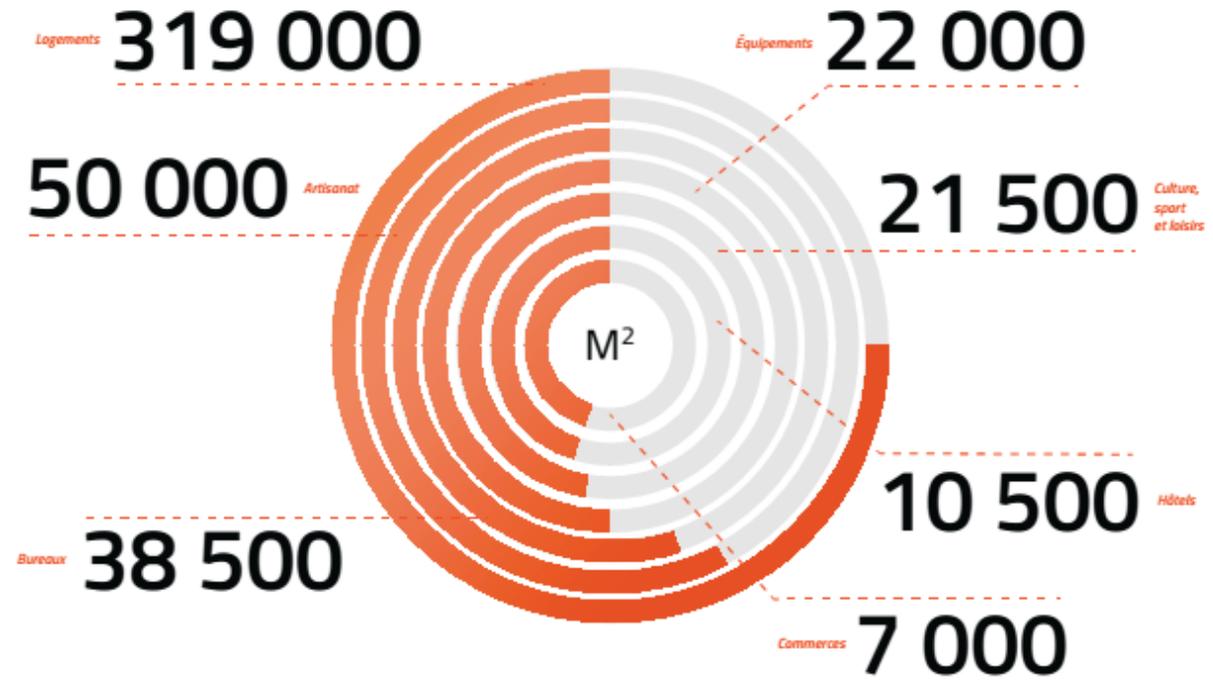
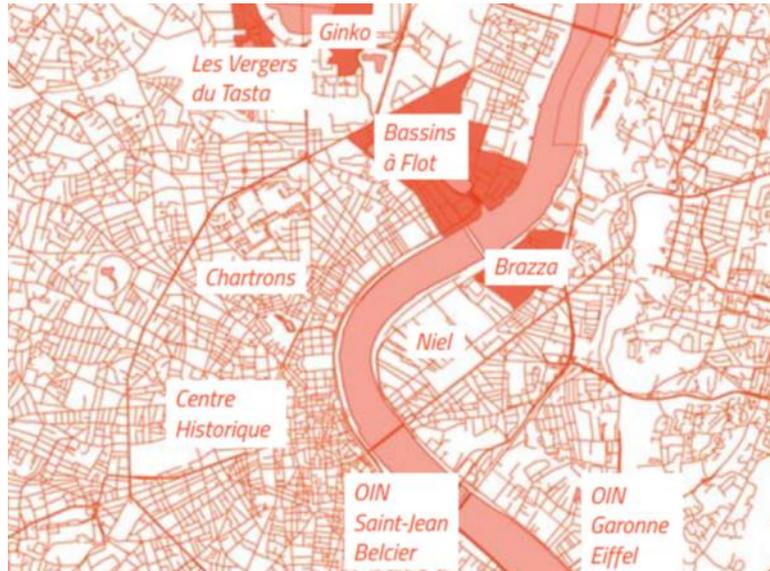
Qualité architecturale, constructions durables, re-emploi

Espaces mutualisés (production, logistique)

Offres nouvelles de mobilités douces et partagées



QUARTIER
BORDEAUX
BRAZZA



Total
468 500 m²

QUARTIER
BORDEAUX
BRAZZA



**UNE OFFRE UNIQUE DE
LOCAUX POUR LES ACTIVITÉS
ARTISANALES**

**DES MODALITÉS
ÉCONOMIQUES ADAPTÉES
AUX ACTIVITÉS ARTISANALES**

LES QUAIS DE FLOIRAC

Un nouveau quartier
entre Garonne et coteaux



LA ZAC DES QUAIS DE FLOIRAC (45 HA) EST AMÉNAGÉE EN RÉGIE PAR BORDEAUX MÉTROPOLE. DISTANTE DE 2,5 KM DU PONT DE PIERRE ET DE 1,2 KM DE LA ROCADE (ACCÈS N° 22 ET 23), L'OPÉRATION BÉNÉFICIE D'UNE LOCALISATION STRATÉGIQUE, ENCORE PLUS PROCHE DU CENTRE DE L'AGGLOMÉRATION BORDELAISE AVEC LA CONSTRUCTION DU PONT JEAN-JACQUES BOSC QUI PERMETTRA, DÈS 2020, DE RELIER LES DEUX RIVES ET D'OFFRIR ULTÉRIEUREMENT UN TRANSPORT EN COMMUN ADAPTÉ. LA GARE SAINT-JEAN NE SERA ALORS PLUS QU'À 10 MINUTES...

LA ZAC DES QUAIS DE FLOIRAC

Architecte coordonnateur
Atelier Petermüller



• Les activités

Centre de tri Véolia
Ouvert depuis 2003.

Ilot O
Centre de Formation des Compagnons du Tour de France (métiers du bâtiment).
Livré en 2001.

Ilot K
Environ 10 150 m² de locaux en location pour accueillir des activités du secteur de l'artisanat et de la petite production (PME/PMI).
Opérateur : Redman
Architecte : Jim Watson

Ilot L
Environ 10 140 m² de locaux en accession pour accueillir des activités du secteur de l'artisanat et de la petite production (PME/PMI).
La première tranche a été achevée au début de l'été 2016; la deuxième tranche sera livrée au cours de l'été 2017.
Opérateur : CFA Atlantique
Architecte : Revel architecture

Ilot J3
Cet ilot est destiné à accueillir environ 10 000 m² d'activités.
Sa commercialisation sera enclenchée courant 2017.

Ilots U1 et U2
Ces ilots sont destinés à accueillir un total de 9 à 10 000 m² de bureaux.
Leur commercialisation sera enclenchée courant 2017.

La démarche ZIRI

- La démarche ZIRI portée par la Technopole Bordeaux Technowest :
 - Objectifs de ZIRI : faire évoluer une zone d'activités économiques vers une nouvelle génération en optimisant les flux de transports, d'eau, d'énergie, de déchets et de télécoms en créant des synergies entre les entreprises
 - Portage de la démarche : Bordeaux Technowest
 - Les partenaires de la démarche : Bordeaux Métropole, CRNA, ADEME
- La démarche de la commune d'Artigues-Près-Bordeaux en matière de développement durable :
 - Engager une diminution des consommations énergétiques et des consommations d'eau
 - Développer un contexte d'échange et de concertation avec les entreprises locales
 - Engager la transition énergétique à travers la valorisation d'innovations
 - Maîtriser et diminuer la production de déchets

La démarche ZIRI

- Méthodologie de travail pour initier la démarche ZIRI sur Artigues-Près-Bordeaux :
 - Octobre 2018 : présentation de ZIRI aux entreprises artiguaises
 - Octobre 2018 à mai 2019 : 26 entreprises ont été rencontrées par Technowest pour la réalisation de diagnostics flash sur les volets énergétique, déchets, services, mobilité
 - Juin 2019 : lancement d'une première synergie autour du volet énergétique (groupement d'achat pour électricité et gaz – productions locales et vertes) > 7 entreprises ont choisi d'adhérer au groupement et vont adhérer à ZIRI
- Prochaine synergie à lancer en 2020 : gestion des déchets entre les entreprises afin d'aboutir à une démarche d'économie circulaire, notamment sur le parc d'activités Descartes



**03. LES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX :
PRESENTATION DU DISPOSITIF
D'ACCOMPAGNEMENT TECHNIQUE ET FINANCIER**

Contexte territorial et objectifs de rénovation

- **Bâtiment tertiaires : 15 millions de m² sur BM**
- → 3ème poste de consommation d'énergie du territoire métropolitain après l'habitat et les transports

« *Plan d'action pour un territoire durable à haute qualité de vie* » adopté en juillet 2017

Objectif général : métropole à énergie positive d'ici 2050

Les grands principes : maîtriser la consommation d'énergie des bâtiments et développer le recours aux énergies renouvelables.



La Charte climat-énergie de Bordeaux Métropole

Charte « Climat-énergie » de Bordeaux Métropole

- Mobilité/transport,
- Adaptation aux changements climatiques,
- Alimentation/agriculture,
- Déchet,
- **Bâtiment,**
- ...

Volet efficacité énergétique des bâtiments tertiaires publics et privés

Pilotage opérationnel : service rénovation énergétique habitat & tertiaire

- Animation du groupe de travail partenarial et d'échanges,
- Co-animation locale du concours CUBE 2020 avec l'IFPEB,
- Accompagnement des maîtres d'ouvrages ,
- Définition et suivi des engagements des partenaires signataires.

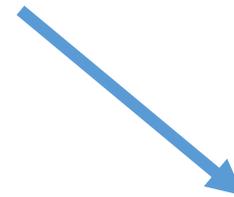
Appel à candidatures auprès des entreprises

Accompagnement des acteurs du secteur tertiaire pour la performance énergétique des bâtiments

Accompagnement technique et financier de
Bordeaux Métropole



Assistance à maîtrise d'ouvrage



Audit énergétique

<https://www.bordeaux-metropole.fr/Metropole/Bordeaux-Metropole-s-engage/Reduire-la-consommation-d-energie-des-batiments-tertiaires>



Appel à candidatures auprès des entreprises

Processus de dépôt et d'instruction des candidatures :

1. L'entreprise qui répond à l'AMI dépose son dossier de candidature complet (formulaire de candidature + pièces justificatives) au service rénovation
2. Choix de l'auditeur ou de l'AMO (au dépôt du dossier de candidature, ou lors du lancement du projet)
3. Validation de la candidature sous respect des critères d'éligibilité : le projet peut être engagé
4. Versement de la subvention au maître d'ouvrage après réception des justificatifs

Critères d'éligibilité et compétences de l'auditeur ou de l'AMO

Audit énergétique

Critères du maître d'ouvrage :

- 10 à 250 salariés
- N'ayant pas réalisé d'audit depuis 2009;
- Surface > 50m² et construit depuis plus de 15 ans.

Référence de l'auditeur :

- Qualification OPQIBI 19.05 ou équivalent;
- 3 audits réalisés sur les 2 ans précédents.

AMO

Critères du maître d'ouvrage :

- 10 à 250 salariés
- Audit énergétique de moins de 5 ans;
- Gain évalué après rénovation : 30% d'économie et portant sur au moins 3 postes de travaux.

Référence de l'AMO :

- Qualification OPQIBI 01.09 ou équivalent;
- AMO sur un projet de rénovation tertiaire sur les 3 ans précédents.



Aides financières et techniques de Bordeaux Métropole

L'aide financière sera accordée au maître d'ouvrage ayant sollicité Bordeaux Métropole.

Audit : 50% du prix TTC de l'audit réalisé et facturé, plafonnée à 2 500€ TTC.

AMO : 50% du prix TTC de la mission d'AMO réalisée et facturée, plafonnée à 3 000€ TTC.

Calendrier

Dossier de candidature du maître d'ouvrage à déposer avant le :

- 31 novembre 2019 pour l'audit énergétique ;
- 31 décembre 2019 pour l'AMO.

La subvention sera versée pour des projets réalisés :

- Avant le 31 décembre 2019 pour l'audit énergétique;
- Avant le 31 décembre 2020 pour l'AMO.

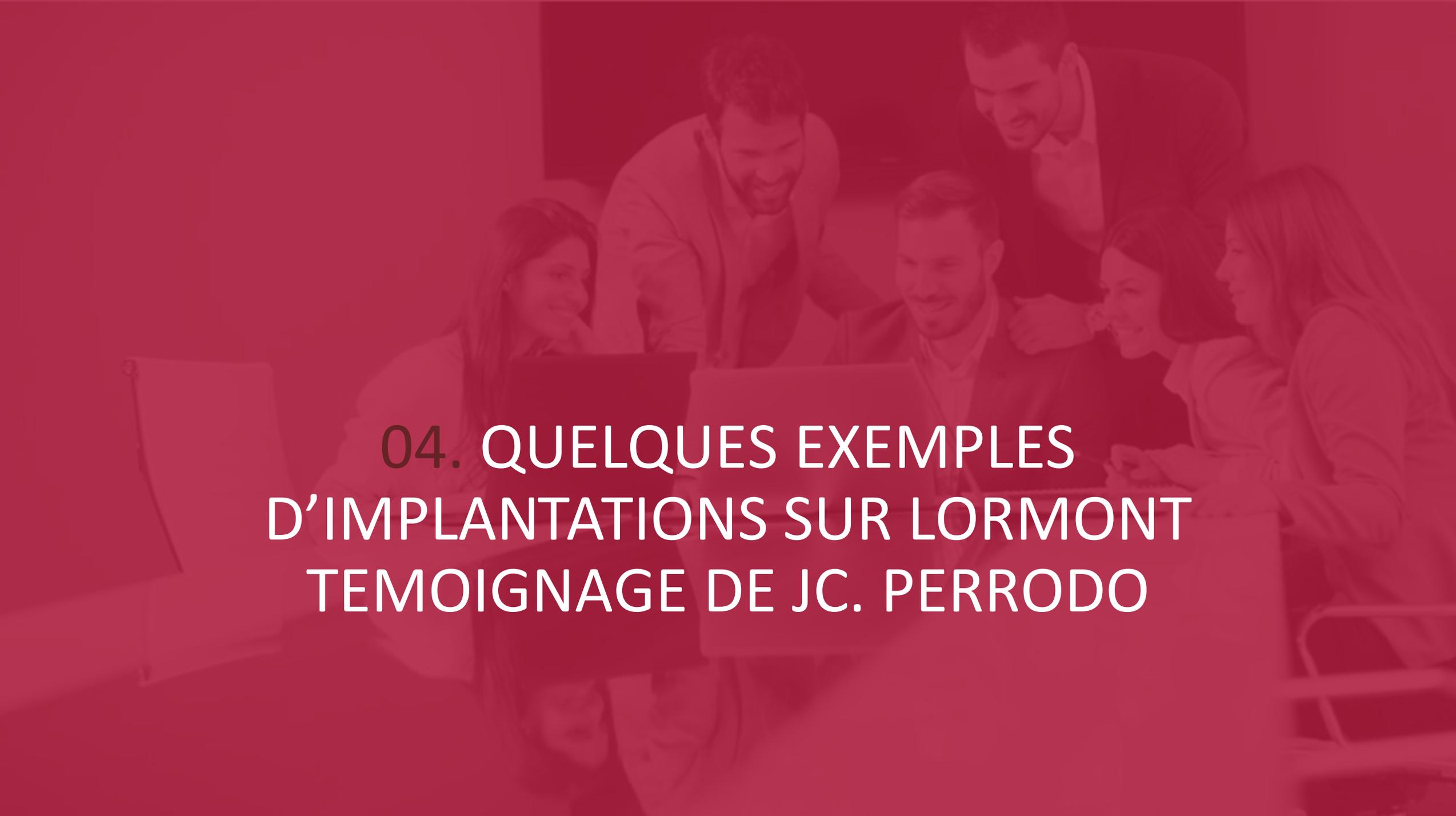
Contacts

Charlotte GACHON

c.gachon@bordeaux-metropole.fr

Chargée de mission habitat et tertiaire

05 56 93 68 39

A group of business professionals in a meeting, looking at a laptop screen. The image is overlaid with a semi-transparent red filter. The text is centered and reads: 04. QUELQUES EXEMPLES D'IMPLANTATIONS SUR LORMONT TEMOIGNAGE DE JC. PERRODO.

**04. QUELQUES EXEMPLES
D'IMPLANTATIONS SUR LORMONT
TEMOIGNAGE DE JC. PERRODO**

Quelques exemples d'implantations sur le territoire de Lormont

Lormont Ville de la rive droite

- 735 ha
- 24 000 habitants
- Un Cadre de vie de grande qualité Quartier du bourg ancien, nombreux équipements sportifs, une vie dynamique associative (+250 associations...)
- Un réseau de transport multimodal : Rocade, Aéroport et Gare SNCF à ± 15 mm, Tramway, Bus, Navettes fluviales, pistes cyclables...
- un tissu économique dynamique :
 - 2 400 entreprises
 - 9 500 emplois salariés
 - 5 000 m² de locaux d'activité construits en 2018
 - 10 000 m² en développement

Quelques exemples d'implantations sur le territoire de Lormont

Des implantations historiques de grands groupes nationaux et internationaux : Société Ricard, Marie Brizard Wine and spirits France...

Le centre commercial des 4 Pavillons avec une soixantaine d'enseignes 2 enseignes nationales : Carrefour représentant plus de 300 emplois et Castorama plus de 100 employés

Le pôle automobiles avec une dizaine de concessionnaires...

○ **La ZFU**

Lormont fait partie de **la plus grande Zone Franche de France** avec les villes de Cenon, Floirac et Bordeaux depuis 1997.

Ce dispositif, entré en vigueur le 1er janvier 2015 pour une durée de 6 ans fait suite à la ZFU, soit jusqu'au 31 décembre 2020. Donnant droit à des avantages fiscaux, ce dernier a permis l'implantation de très nombreuses entreprises sur le territoire.

○ **Le Club d'Entreprises de Lormont**

Créé en 2001, il compte une soixantaine d'adhérents.

Permet de favoriser les échanges dont les objectifs tendent à une dynamique de l'ensemble du tissu économique, mais aussi avec la participation à des actions de communication, des relations conviviales tout au long de l'année (tournoi inter entreprises Seven Touch, régata Botalo, déjeuners de ApéroClub, marché de Noël...).

Quelques exemples d'implantations sur le territoire de Lormont



Quelques exemples d'implantations sur le territoire de Lormont

Hôtel Holiday Inn Express ZAC des Akènes

Ouvert en 2019

Il s'agit du 3ème hôtel réalisé sur l'agglomération bordelaise par le Groupe REDMAN

- 2.550m²
- R+5 / 82 chambres
- 50 places de parking
- création de 18 emplois
- Investissement de 8,5 m€



Quelques exemples d'implantations sur le territoire de Lormont

BMW

BMW arrive à Lormont rejoignant ainsi les concessionnaires déjà installés sur la zone.

Situé à l'Angle Allée Cassagne / Av Kennedy :

En cours de construction

- 55 emplois
- Prévision de 15 embauches
- Superficie : 5.000m²



Quelques exemples d'implantations sur le territoire de Lormont

Silver Economie

Un appel à projet à été lancé en septembre 2019

Le but est de valoriser des fonciers afin de rénover et reconstruire les bâtis existant de l'EHPAD de Lormont du CHU de Bordeaux rue Pierre Mendès-France.

Pour cela un foncier a été détaché permettant :

BATIMENT A → Espace santé (Pharmacie...) :

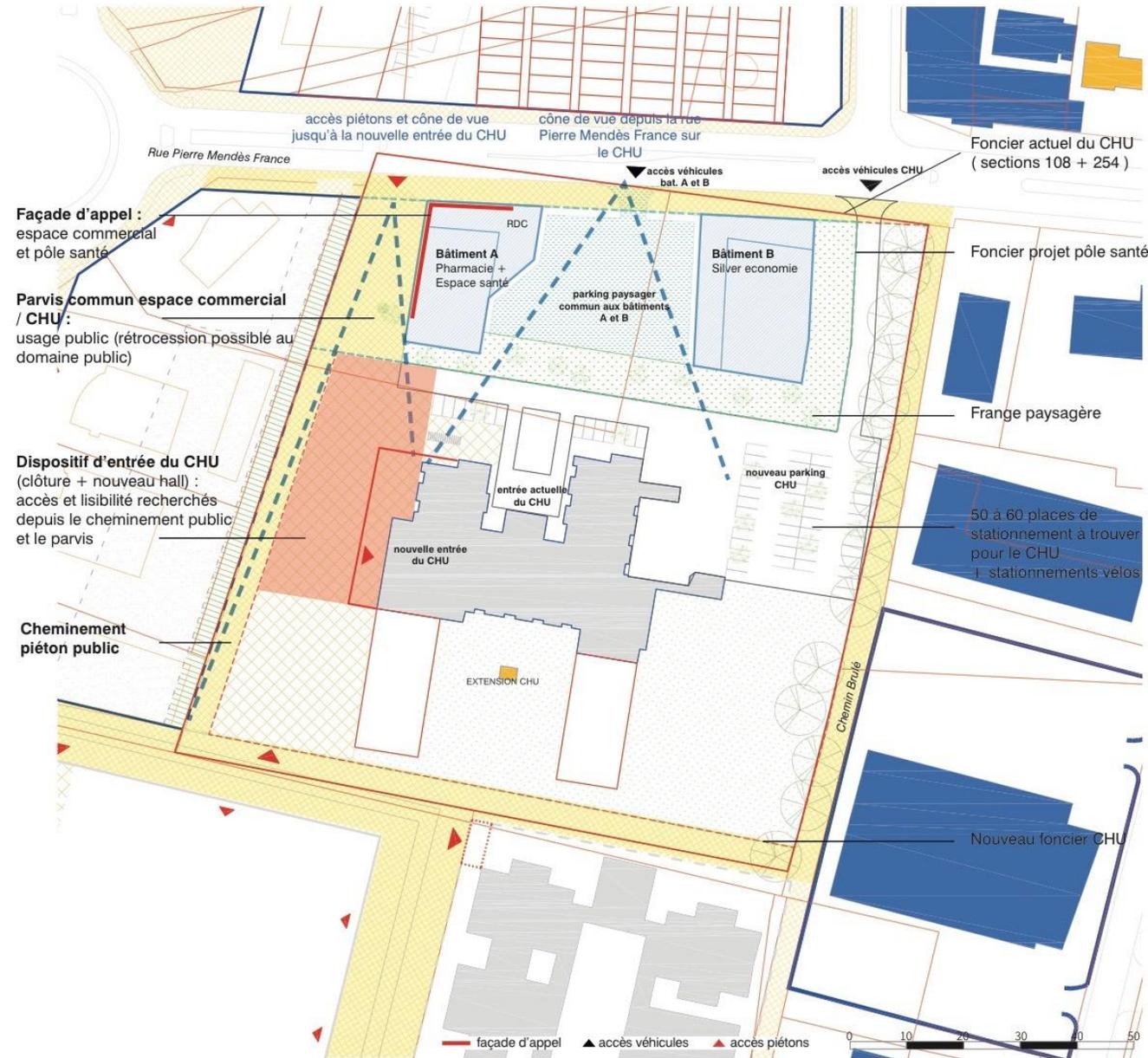
environ 2 000 m² SDP

BATIMENT B → Silver Economie :

de 2 500 m² à 3 000 m² SDP

→ soit 4 500 m² à 5 000 m² SDP au total

→ 90 à 100 places de stationnement maximum



Contacts

Jean-Christophe PERRODO

Président du Club des Entreprises de Lormont

Email : clelormont@gmail.com

www.clubentrepriseslormont.fr



QUESTIONS - REPOSSESSES



MERCI

